



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Ταχ. Δνση : Δημοκρατίας 27,  
50100 Κοζάνη  
Πληροφορίες : Χρ. Τούμπας  
Τηλέφωνο : 2461351194  
Fax : 2461047209  
e-mail : x.toumpas@pdm.gov.gr

ΠΡΟΣ: Ανάρτηση Ιστοσελίδα Φορέα

### ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

Η Περιφερειακή Ενότητα Κοζάνης της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας προτίθεται να προχωρήσει στην ανάθεση της ετήσιας τακτικής και έκτακτης συντήρησης και των περιοδικών τακτικών και έκτακτων ελέγχων των ανελκυστήρων του Διοικητηρίου της Περιφερειακής Ενότητας Κοζάνης και των ανελκυστήρων της Π.Ε Κοζάνης στην Πτολεμαΐδα. Οι ελάχιστες τεχνικές απαιτήσεις και προδιαγραφές της εργασίας αναφέρονται στο παράρτημα της παρούσας.

Ο Προϋπολογισμός της εν λόγω προμήθειας θα ανέλθει στο ποσό των **9.882,80 € (συμπ. ΦΠΑ)** και θα βαρύνει τον Προϋπολογισμό της Π.Ε Κοζάνης. Αναλυτικά:

A/A	ΕΙΔΟΣ	Τεμ.	Μηνιαίο Κόστος (€)	Ετήσιο Κόστος(€)
1	Συντήρηση ανελκυστήρα κοινού αριστερός Νο1 Διοικητηρίου Π.Ε. Κοζάνης	1	70	840,00
2	Συντήρηση ανελκυστήρα κοινού μεσαίος Νο2 Διοικητηρίου Π.Ε. Κοζάνης	1	70	840,00
3	Συντήρηση ανελκυστήρα κοινού δεξιός Νο3 Διοικητηρίου Π.Ε. Κοζάνης	1	70	840,00
4	Συντήρηση ανελκυστήρα ΑΜΕΑ Διοικητηρίου Π.Ε. Κοζάνης	1	70	840,00
5	Συντήρηση ανελκυστήρα κυλικείου Διοικητηρίου Π.Ε. Κοζάνης	1	60	720,00

6	Συντήρηση ανελκυστήρα οικίας Νομάρχη Διοικητηρίου Π.Ε. Κοζάνης	1	60	720,00	
7	Συντήρηση ανελκυστήρα κοινού αριστερός Νέου Διοικητηρίου στην Πτολεμαΐδα Νο1	1	60	720,00	
8	Συντήρηση ανελκυστήρα κοινού δεξιός Νέου Διοικητηρίου στην Πτολεμαΐδα Νο2	1	60	720,00	
9	Συντήρηση ανελκυστήρα κοινού Νέου Διοικητηρίου στην Πτολεμαΐδα Νο3	1	60	720,00	
10	Συντήρηση αναβατορίου ΑΜΕΑ Διοικητηρίου Π.Ε. Κοζάνης	1	30	360,00	
11	Τοποθέτηση τηλεφώνων με τις γραμμές τους, στους θαλάμους των ανελκυστήρων της Π.Ε. Κοζάνης	5	130	650,00	
				<b>Σύνολο</b>	7.970,00
				<b>Φ.Π.Α. 24%</b>	1.912,80
				<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	9.882,80

Κατόπιν των ανωτέρω παρακαλείστε να προσκομίσετε, εφόσον ενδιαφέρεστε, σφραγισμένες οικονομικές προσφορές μέχρι την **13/01/2022** ημέρα Πέμπτη, στο Τμήμα Προμηθειών (Ημιόροφος γραφείο 25) της Π.Ε Κοζάνης, Δημοκρατίας 27, Κοζάνη ΤΚ 50 100. Κριτήριο κατακύρωσης είναι η χαμηλότερη τιμή συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ. Η συμμετοχή στο διαγωνισμό συνεπάγεται ανεπιφύλακτη αποδοχή των όρων των τεχνικών προδιαγραφών και απαιτήσεων εκτέλεσης του έργου.

Με την Οικονομική Προσφορά θα πρέπει να συνυποβληθούν.

- 1. Φορολογική Ασφαλιστική Ενημερότητα**
- 2. Ασφαλιστικές ενημερότητες (ΕΦΚΑ)** (για Α.Ε του Προέδρου και Δ/νων Συμβούλου καθώς και όλων των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, των Διαχειριστών για Ο.Ε, Ε.Π.Ε και ΙΚΕ κλπ.)
- 3. Απόσπασμα Ποινικού Μητρώου** (έκδοσης του τελευταίου τριμήνου για Α.Ε του Προέδρου και Δ/νων Συμβούλου καθώς και όλων των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, των Διαχειριστών για Ο.Ε, Ε.Π.Ε και ΙΚΕ κλπ.)
- 4. Σχετική Άδεια Συντηρητή Ανελκυστήρων**

Αντιπροσφορές και εναλλακτικές προσφορές δεν γίνονται δεκτές. Οι όροι των τεχνικών προδιαγραφών είναι απαραίτατοι.

Πληροφορίες για τις Τεχνικές Προδιαγραφές θα δίνονται από το Τμήμα Δομών Περιβάλλοντος της Περιφερειακής Ενότητας Κοζάνης στο τηλ. 24613 51207 (Fax 24610 47213) αρμόδιος υπάλληλος Δημήτριος Μόκας.

**Ο Αναπληρωτής  
Προϊστάμενος Δ/νσης  
Οικονομικού**

**Κωτούλας Βασίλειος**

## ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ - ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Η παρούσα τεχνική περιγραφή αφορά στην ετήσια συντήρηση των ανελκυστήρων του Διοικητηρίου της Περιφερειακής Ενότητας Κοζάνης και του Νέου Διοικητηρίου στην Πτολεμαΐδα. Συνολικά προβλέπεται η συντήρηση εννέα (9) ανελκυστήρων και ενός (1) αναβατορίου ΑΜΕΑ.

Σε κάθε ανελκυστήρα του Νέου Διοικητηρίου στην Πτολεμαΐδα καθώς και στον ανελκυστήρα ΑΜΕΑ στο Διοικητήριο Π.Ε. Κοζάνης θα γίνει εγκατάσταση τηλεφώνου στους θαλάμους μαζί με την τηλεφωνική καλωδίωση από τον πίνακα του ανελκυστήρα έως τον αντίστοιχο θάλαμο.

Ακολουθούν αναλυτικά βοηθητικά τεχνικά στοιχεία για κάθε ανελκυστήρα (Πίνακες 1 έως 9)

### **ΠΙΝΑΚΑΣ 1**

Ανελκυστήρας	Κοινού Αριστερός Νο1 Διοικητήριο Π.Ε. Κοζάνης
Γενική Περιγραφή	Ηλεκτροκίνητος ανελκυστήρας προσώπων
Μηχανοστάσιο	Επάνω
Διάταξη χειρισμού	Selective Collective Triplex
Στάσεις/Διαδρομή/Ταχύτητα Θαλάμου	7 / 18m / 0,70 m/sec
Αριθμός ατόμων / Φορτίο	6 άτομα / 450 Kg
Ανάρτηση / Συρματόσχοινα	Άμεση (1:1), 4 x Ø10 mm
Θύρες Φρέατος	αυτόματες
Θύρες Θαλάμου	αυτόματες
Διατάξεις μανδάλωσης	SELCOM
Κινητήρας	Ziehl Abegg , 9,9 KW
Μειωτήρας	ASTORS RS60
Περιοριστής Ταχύτητας	PFB
Τροχαλίες	Ø 450x4 // Ø 300x4
Οδηγοί Θαλάμου	2T 70 x 65 x 9 mm
Οδηγοί Αντίβαρου	2T 50 x 50 x mm
Τύπος αρπάγης	Ακαριαίας πέδησης
Προσκρουστήρες Θαλάμου	Ελατήριο
Προσκρουστήρες Αντίβαρου	Ελατήριο
Ηλεκτρολογικός Πίνακας	ΒΑΚ

### **ΠΙΝΑΚΑΣ 2**

Ανελκυστήρας	Κοινού Μεσαίος Νο2 Διοικητήριο Π.Ε. Κοζάνης
Γενική Περιγραφή	Ηλεκτροκίνητος ανελκυστήρας προσώπων
Μηχανοστάσιο	Επάνω

Διάταξη χειρισμού	Selective Collective Triplex
Στάσεις/Διαδρομή/Ταχύτητα Θαλάμου	7 / 18m / 0,70 m/sec
Αριθμός ατόμων / Φορτίο	6 άτομα / 450 Kg
Ανάρτηση / Συρματόσχοινα	Άμεση (1:1), 4 x Ø10 mm
Θύρες Φρέατος	αυτόματες
Θύρες Θαλάμου	αυτόματες
Διατάξεις μανδάλωσης	SELCOM
Κινητήρας	Ziehl Abegg , 9,9 KW
Μειωτήρας	ASTORS RS60
Περιοριστής Ταχύτητας	PFB
Τροχαλίες	Ø 450x4 // Ø 300x4
Οδηγοί Θαλάμου	2T 70 x 65 x 9 mm
Οδηγοί Αντίβαρου	2T 50 x 50 x mm
Τύπος αρπάγης	Ακαριαίας πέδησης
Προσκρουστήρες Θαλάμου	Ελατήριο
Προσκρουστήρες Αντίβαρου	Ελατήριο
Ηλεκτρολογικός Πίνακας	BAK

### ΠΙΝΑΚΑΣ 3

Ανελκυστήρας	Κοινού Δεξιός Νο3 Διοικητήριο Π.Ε. Κοζάνης
Γενική Περιγραφή	Ηλεκτροκίνητος ανελκυστήρας προσώπων
Μηχανοστάσιο	Επάνω
Διάταξη χειρισμού	Selective Collective Triplex
Στάσεις/Διαδρομή/Ταχύτητα Θαλάμου	7 / 18m / 0,70 m/sec
Αριθμός ατόμων / Φορτίο	6 άτομα / 450 Kg
Ανάρτηση / Συρματόσχοινα	Άμεση (1:1), 4 x Ø10 mm
Θύρες Φρέατος	αυτόματες
Θύρες Θαλάμου	αυτόματες
Διατάξεις μανδάλωσης	SELCOM
Κινητήρας	Loher , 7,4 KW
Μειωτήρας	Fert
Περιοριστής Ταχύτητας	PFB
Τροχαλίες	Ø 450x4 // Ø 300x4
Οδηγοί Θαλάμου	2T 70 x 65 x 9 mm
Οδηγοί Αντίβαρου	2T 50 x 50 x mm
Τύπος αρπάγης	Ακαριαίας πέδησης
Προσκρουστήρες Θαλάμου	Ελατήριο
Προσκρουστήρες Αντίβαρου	Ελατήριο
Ηλεκτρολογικός Πίνακας	BAK

### ΠΙΝΑΚΑΣ 4

Ανελκυστήρας	ΑΜΕΑ Διοικητήριο Π.Ε. Κοζάνης
Γενική Περιγραφή	Υδραυλικός ανελκυστήρας προσώπων
Μηχανοστάσιο	Κάτω

Διάταξη χειρισμού	Collective down
Στάσεις/Διαδρομή/Ταχύτητα Θαλάμου	7 / 18m / 0,63 m/sec
Αριθμός ατόμων / Φορτίο	10 άτομα / 750 Kg
Ανάρτηση / Συρματόσχοινα	Έμεση (2:1), 6 x Ø10 mm
Θύρες Φρέατος	αυτόματες
Θύρες Θαλάμου	αυτόματες
Διατάξεις μανδάλωσης	Klefer
Κινητήρας	Kleemann , 16 KW
Περιοριστής Ταχύτητας	-
Τροχαλίες	Ø 400x6
Οδηγοί Θαλάμου	2T 89 x 62 x 16 mm
Τύπος αρπάγης	Ακαριαία Kleemann
Προσκρουστήρες Θαλάμου	Ελαστικοί Elastogran
Ηλεκτρολογικός Πίνακας	Κοτσολιός

#### ΠΙΝΑΚΑΣ 5

Ανελκυστήρας	Κυλικείου Διοικητήριο Π.Ε. Κοζάνης
Γενική Περιγραφή	Ηλεκτροκίνητος ανελκυστήρας προσώπων
Μηχανοστάσιο	Επάνω
Διάταξη χειρισμού	Collective down
Στάσεις/Διαδρομή/Ταχύτητα Θαλάμου	5 / 12m / 0,70 m/sec
Αριθμός ατόμων / Φορτίο	6 άτομα / 450 Kg
Ανάρτηση / Συρματόσχοινα	Άμεση (1:1), 4 x Ø10 mm
Θύρες Φρέατος	ημιαυτόματες
Θύρες Θαλάμου	-
Διατάξεις μανδάλωσης	TA
Κινητήρας	Ziehl Abegg , KW
Μειωτήρας	ASTORS RS60
Περιοριστής Ταχύτητας	ΑΦΟΙ ΠΑΠΑΖΟΓΛΟΥ
Τροχαλίες	Ø 450x4 // Ø 300x4
Οδηγοί Θαλάμου	2T 60 x 60 x 9 mm
Οδηγοί Αντίβαρου	2T 50 x 50 x mm
Τύπος αρπάγης	Ακαριαίας πέδησης
Προσκρουστήρες Θαλάμου	Ελατήριο
Προσκρουστήρες Αντίβαρου	Ελατήριο
Ηλεκτρολογικός Πίνακας	PLIAKIS CONTROL

#### ΠΙΝΑΚΑΣ 6

Ανελκυστήρας	Οικίας Νομάρχη Διοικητήριο Π.Ε. Κοζάνης
Γενική Περιγραφή	Ηλεκτροκίνητος ανελκυστήρας προσώπων

Μηχανοστάσιο	Επάνω
Διάταξη χειρισμού	Collective down
Στάσεις/Διαδρομή/Ταχύτητα Θαλάμου	2 / 12m / 0,70 m/sec
Αριθμός ατόμων / Φορτίο	6 άτομα / 450 Kg
Ανάρτηση / Συρματόσχοινα	Άμεση (1:1), 4 x Ø10 mm
Θύρες Φρέατος	ημιαυτόματες
Θύρες Θαλάμου	-
Διατάξεις μανδάλωσης	ΤΓ
Κινητήρας	Ziehl Abegg , KW
Μειωτήρας	Rotos
Περιοριστής Ταχύτητας	ΑΦΟΙ ΠΑΠΑΖΟΓΛΟΥ
Τροχαλίες	Ø 400x4 // Ø 300x4
Οδηγοί Θαλάμου	2T 70 x 65 x 9 mm
Οδηγοί Αντίβαρου	2T 50 x 50 x mm
Τύπος αρπάγης	Ακαριαίας πέδησης
Προσκρουστήρες Θαλάμου	Ελατήριο
Προσκρουστήρες Αντίβαρου	Ελατήριο
Ηλεκτρολογικός Πίνακας	APCO-LIFT controle

#### ΠΙΝΑΚΑΣ 7

Ανελκυστήρας	Νέο Διοικητήριο Πτολεμαΐδας Αριστερός Νο1
Γενική Περιγραφή	Υδραυλικός ανελκυστήρας προσώπων
Μηχανοστάσιο	Κάτω
Διάταξη χειρισμού	Collective down
Στάσεις/Διαδρομή/Ταχύτητα Θαλάμου	4 / 10m / 0,63 m/sec
Αριθμός ατόμων / Φορτίο	8 άτομα / 600 Kg
Ανάρτηση / Συρματόσχοινα	Άμεση (2:1), 6 x Ø10 mm
Θύρες Φρέατος	αυτόματες
Θύρες Θαλάμου	αυτόματες
Διατάξεις μανδάλωσης	Klefer
Κινητήρας	Kleemann , 9,5 KW
Περιοριστής Ταχύτητας	-
Τροχαλίες	Ø 400x6
Οδηγοί Θαλάμου	2T 89 x 62 x 16 mm
Τύπος αρπάγης	Ακαριαία Kleemann
Προσκρουστήρες Θαλάμου	Ελαστικοί Elastogran
Ηλεκτρολογικός Πίνακας	VASSLER

#### ΠΙΝΑΚΑΣ 8

Ανελκυστήρας	Νέο Διοικητήριο Πτολεμαΐδας Δεξιός Νο2
Γενική Περιγραφή	Υδραυλικός ανελκυστήρας προσώπων
Μηχανοστάσιο	Κάτω
Διάταξη χειρισμού	Collective down

Στάσεις/Διαδρομή/Ταχύτητα Θαλάμου	4 / 10m / 0,63 m/sec
Αριθμός ατόμων / Φορτίο	8 άτομα / 600 Kg
Ανάρτηση / Συρματόσχοινα	Έμεση (2:1), 6 x Ø10 mm
Θύρες Φρέατος	αυτόματες
Θύρες Θαλάμου	αυτόματες
Διατάξεις μανδάλωσης	Klefer
Κινητήρας	Kleemann , 9,5 KW
Περιοριστής Ταχύτητας	-
Τροχαλίες	Ø 400x6
Οδηγοί Θαλάμου	2T 89 x 62 x 16 mm
Τύπος αρπάγης	Ακαριαία Kleemann
Προσκρουστήρες Θαλάμου	Ελαστικοί Elastogran
Ηλεκτρολογικός Πίνακας	VASSLER

### ΠΙΝΑΚΑΣ 9

Ανελκυστήρας	Νέο Διοικητήριο Πτολεμαΐδας Νο3
Γενική Περιγραφή	Υδραυλικός ανελκυστήρας προσώπων
Μηχανοστάσιο	Κάτω
Διάταξη χειρισμού	Collective down
Στάσεις/Διαδρομή/Ταχύτητα Θαλάμου	4 / 10m / 0,63 m/sec
Αριθμός ατόμων / Φορτίο	10 άτομα / 750 Kg
Ανάρτηση / Συρματόσχοινα	Έμεση (2:1), 6 x Ø10 mm
Θύρες Φρέατος	αυτόματες
Θύρες Θαλάμου	αυτόματες
Διατάξεις μανδάλωσης	Klefer
Κινητήρας	Kleemann , 11,0 KW
Περιοριστής Ταχύτητας	-
Τροχαλίες	Ø 400x6
Οδηγοί Θαλάμου	2T 89 x 62 x 16 mm
Τύπος αρπάγης	Ακαριαία Kleemann
Προσκρουστήρες Θαλάμου	Ελαστικοί Elastogran
Ηλεκτρολογικός Πίνακας	VASSLER

### ΠΙΝΑΚΑΣ 10

Αναβατόριο	ΑΜΕΑ Διοικητήριο Π.Ε. Κοζάνης
Γενική Περιγραφή	Υδραυλικό αναβατόριο προσώπων
Μηχανοστάσιο	Κάτω
Διάταξη χειρισμού	-
Στάσεις/Διαδρομή/Ταχύτητα Θαλάμου	2 / 2m / 0,07 m/sec
Αριθμός ατόμων / Φορτίο	4 άτομα / 350 Kg
Ανάρτηση / Συρματόσχοινα	Έμεση (1:1), -
Θύρες Φρέατος	ημιαυτόματες
Θύρες Θαλάμου	Μπάρα προστασίας
Διατάξεις μανδάλωσης	ηλεκτρική



Κινητήρας	Huifeng , 1,5 KW
Τύπος αρπάγης	Ακαριαία CBF
Προσκρουστήρες Θαλάμου	Ελαστικοί
Ηλεκτρολογικός Πίνακας	

1. Η συντήρηση των ανελκυστήρων θα γίνεται δύο φορές το μήνα κατ'ελάχιστο σύμφωνα με το άρθρο 4, παρ.4, εδαφ. γί της ΚΥΑ Φ9.2/οικ.28425/1245 (ΦΕΚ2604B/22-12-2008) και σύμφωνα με τους σχετικούς κανονισμούς και τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας περί της συντήρησης των ηλεκτροκίνητων ανελκυστήρων.
2. Η χρονική διάρκεια της συντήρησης του κάθε ανελκυστήρα πρέπει να είναι τουλάχιστον σαράντα πέντε (45) λεπτά (άρθρο 5, παρ.5, ΚΥΑ Φ9.2/οικ.28425/1245 (ΦΕΚ2604B/22-12-2008)).
3. Η συντήρηση περιλαμβάνει τον έλεγχο των ηλεκτρικών και μηχανικών διατάξεων ασφαλείας, καθώς και των υπολοίπων εξαρτημάτων του ανελκυστήρα, για εξακρίβωση και εκτίμηση ανασφαλούς λειτουργίας, στην οποία μπορεί να οδηγηθεί η εγκατάσταση του ανελκυστήρα εξαιτίας μιας φθοράς, βλάβης ή και απορύθμισης των μηχανικών/ηλεκτρικών διατάξεων ασφαλείας και των λοιπών εξαρτημάτων αυτού.

Περιλαμβάνει ακόμη τις απαραίτητες εργασίες για την αποκατάσταση της ασφαλούς λειτουργίας με εξάλειψη των βλαβών και των απορρυθμίσεων, καθώς επίσης τον καθαρισμό και τη λίπανση όλων των εξαρτημάτων σύμφωνα με τους κανόνες της τεχνικής και τις υποδείξεις των κατασκευαστών των εξαρτημάτων και των διατάξεων ασφαλείας.

4. Ενδεικτικά και επιπρόσθετα των διατάξεων της ισχύουσας νομοθεσίας που ρυθμίζουν τα περί «συντήρησης ανελκυστήρων» στην κατά τα ανωτέρω τακτική συντήρηση περιλαμβάνονται και τα ακόλουθα :

- Εξέταση των τοιχωμάτων, της οροφής και του πυθμένα του φρέατος
- Έλεγχος - επιθεώρηση ισοζυγισμού των ευθυντηρίων ράβδων
- Έλεγχος του εύκαμπτου καλωδίου και του κιτίου συνδέσεως
- Επιθεώρηση και καθαρισμός των διακοπών ασφαλείας
- Επιθεώρηση συσκευής αρπάγης και έλεγχος της καλής λειτουργίας του αντίστοιχου διακόπτη
- Έλεγχος λειτουργίας διακοπών τέρματος διαδρομής και κινητού δαπέδου θαλαμίσκου
- Έλεγχος των σημείων πρόσδεσης των συρματόσχοινων με τον θαλαμίσκο και το αντίβαρο καθώς και του ιδίου του συρματόσχοινου σε όλο το μήκος του για μηχανική καταπόνηση ή άλλη φθορά
- Έλεγχος για ολίσθηση των συρματόσχοινων επί της τροχαλίας τριβής και του ρυθμιστή ταχύτητας
- Λίπανση όλων των κινητών εξαρτημάτων
- Έλεγχος της καλής λειτουργίας του κομβίου κινδύνου
- Έλεγχος της καλής κατάστασης των φερμουίτ της πέδης και των πέδων των ευθυντηρίων ράβδων
- Συμπλήρωση λαδιού στο κιβώτιο του ατέρμονα και στο κιβώτιο αυτόματου διακόπτη
- Έλεγχος και ωμομέτρηση όλων των κυκλωμάτων της ηλεκτρικής εγκατάστασης
- Έλεγχος καλής λειτουργίας ηλεκτρονόμου προστασίας τάσης
- Έλεγχος για την καλή λειτουργία και την καλή εν γένει κατάσταση της κομβιοδόχου του θαλάμου, των κομβιοδόχων ορόφου καθώς επίσης και τη λειτουργία όλων των φωτεινών ενδείξεων ορόφου ή θαλάμου.
- Έλεγχος λειτουργίας των ανεμιστήρων θαλάμου
- Έλεγχος λειτουργίας των λαμπτήρων φωτισμού θαλάμου

- Έλεγχος ορθής και απρόσκοπτης λειτουργίας των πορτών θαλάμου και ορόφου κυρίως σε ότι αφορά τις ταχύτητες απόκρισης και την ευαισθησία των φωτοκύτταρων για την ασφάλεια των χρηστών
- Έλεγχος εν γένει της ηλεκτρικής εγκατάστασης και των κατασκευαστικών στοιχείων ασφαλείας του ανελκυστήρα
- Έλεγχος εν γένει των ηλεκτρονικών διατάξεων και κυκλωμάτων. Ο συντηρητής θα πρέπει να διαθέτει προσωπικό με εμπειρία στον αντίστοιχο τύπο των ηλεκτρονικών συστημάτων του κάθε ανελκυστήρα προκειμένου να αποφευχθούν βλάβες από άστοχες ενέργειες.

Βασική προϋπόθεση για οποιαδήποτε επέμβαση συντήρησης ή επιδιόρθωσης βλάβης είναι η διακοπή της λειτουργίας του ανελκυστήρα και η τοποθέτηση πινακίδων με την ένδειξη «Προσοχή κίνδυνος- Ο ανελκυστήρας δεν λειτουργεί» σε όλες τις θύρες των ορόφων .

### ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ - ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

1. Για κάθε υποχρέωση συντηρητή, ευθύνεται τόσο το φυσικό πρόσωπο που εκτελεί τη συντήρηση όσο και το νομικό πρόσωπο με το οποίο συνδέεται το φυσικό πρόσωπο δια σχέσεως εξαρτημένης εργασίας.
2. Ο υπεύθυνος συντηρητής υποχρεούται κατά την ανάληψη της συντήρησης να παραδίδει επικυρωμένο αντίγραφο της άδειας του συνεργείου συντήρησης που έχει εκδοθεί επ' ονόματί του στην επιτροπή συντήρησης ανελκυστήρων. Ο ανάδοχος αναλαμβάνει την διεκπεραίωση όλων των διαδικασιών για την νέα ανάθεση-ανάληψη στην Διεύθυνση Ανάπτυξης Περιφερειακής Ενότητας Κοζάνης καθώς και το πέρασμα στην κατοχή της όλων των απαραίτητων στοιχείων και εγγράφων από προηγούμενο ανάδοχο όπως βιβλία συντήρησης κ.α. (παράγραφος 3, άρθρο 8 της ΚΥΑ Φ9.2/οικ.28425/1245 (ΦΕΚ2604Β/22-12-2008)).
3. Κάθε υπεύθυνος συντηρητής κάτοχος αδειάς, έχει το δικαίωμα να προΐσταται σε τρία (3) κινητά συνεργεία συντήρησης. Κάθε κινητό συνεργείο συντήρησης ανελκυστήρων πρέπει να αποτελείται από τουλάχιστον έναν ηλεκτροτεχνίτη Δ' ειδικότητας και έναν βοηθό ηλεκτροτεχνίτη Δ' ειδικότητας ή ηλεκτροτεχνίτη Δ' ειδικότητας. Ο υπεύθυνος συντηρητής μπορεί να δηλώνεται ως μέλος ενός εκ των συνεργείων, των οποίων έχει δικαίωμα να προΐσταται.
4. Για την εξασφάλιση σωστής και υπεύθυνης εκτέλεσης των εργασιών συντήρησης ανελκυστήρα, ο υπεύθυνος συντηρητής πραγματοποιεί τους σχετικούς ελέγχους συντήρησης και ενημερώνει στην αντίστοιχη θέση το βιβλιάριο συντήρησης.
5. Ο υπεύθυνος συντηρητής παρίσταται και ενημερώνει την επιτροπή συντήρησης ανελκυστήρων και το βιβλιάριο συντήρησης σε όλες τις περιπτώσεις αποκατάστασης σοβαρών βλαβών, αντικατάστασης και αλλαγής εξαρτημάτων και στοιχείων του ανελκυστήρα, και εν γένει έχει την ευθύνη της άρτιας ενημέρωσης του βιβλίου συντήρησης ως προς τις προγραμματισμένες επισκέψεις και τα πιθανά ευρήματα αυτών, της ορθότητας των αναγραφόμενων στοιχείων και γενικά της καταγραφής κάθε σχετικής λεπτομέρειας που αποσκοπεί στην παρακολούθηση του ιστορικού του ανελκυστήρα .
6. Στην συντήρηση περιλαμβάνεται η αξία των υλικών καθαρισμού και λιπάνσεως των προγραμματισμένων συντηρήσεων καθώς και η προμήθεια και εγκατάσταση των ηλεκτρικών λαμπτήρων (ενδεικτικών και φωτισμού), κομβίων θαλάμου, κομβίων ορόφου, μηχανοστασίων, φρεατίων. Σε περίπτωση που απαιτούνται ανταλλακτικά εξαρτήματα για την αποκατάσταση βλαβών θα κοστολογούνται κατά περίπτωση εκ των προτέρων από κοινού με την επιτροπή συντήρησης ανελκυστήρων.

7. Στις υποχρεώσεις του αναδόχου είναι και ο γενικός καθαρισμός του χώρου του μηχανοστασίου, φρέατος κλπ. και η απομάκρυνση τυχόν άχρηστων ή άσχετων με τη λειτουργία του ανελκυστήρα υλικών. Τα υλικά που προέκυψαν από αποκαταστάσεις βλαβών θα απομακρύνονται κατόπιν ενημέρωσης και συναίνεσης της επιτροπής συντήρησης ανελκυστήρων.
8. Ο ανάδοχος υποχρεούται κάθε τρίμηνο να παραθέτει, εγγράφως και σε ηλεκτρονική μορφή, στην επιτροπή συντήρησης ανελκυστήρων τα στατιστικά βλαβών ανά ανελκυστήρα με μία εκτίμηση της κατάστασης τους σε ότι αφορά πιθανές προβλεπόμενες αστοχίες λειτουργίας κ.α.
9. Ο ανάδοχος υποχρεούται, όταν λάβει τηλεφωνική ειδοποίηση από υπάλληλο για βλάβη που παρουσιάστηκε σε ανελκυστήρα, να αποστέλλει εντός δύο (2) ωρών συνεργείο για την επισκευή της σχετικής βλάβης και την αποκατάσταση της λειτουργίας του. Εκτός πάσης άλλης ευθύνης του αναδόχου για κάθε ζημία από την καθυστέρηση της προσέλευσης του κινητού συνεργείου, θα δικαιούται η Υπηρεσία να χρησιμοποιεί άλλον αρμόδιο Τεχνικό προς εκτέλεση της εν λόγω εργασίας με την σχετική δαπάνη να βαρύνει αποκλειστικώς τον ανάδοχο.
10. Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος για οποιαδήποτε βλάβη ή φθορά του κτιρίου που προκλήθηκε από τυχόν απρόσεκτη εκτέλεση των εργασιών συντήρησης και υποχρεούται στην πλήρη επανόρθωση αυτής με δική του δαπάνη.
11. Ο ανάδοχος υποχρεούται να συμμορφώνεται προς όλες τις διατάξεις και τους εν ισχύ νόμους περί εργατών και εργασίας και να λαμβάνει τα επιβαλλόμενα μέτρα ασφαλείας, παραμένοντας ο μόνος υπεύθυνος αστικώς και ποινικώς για κάθε ατύχημα που ενδεχομένως μπορεί να συμβεί στο εργαζόμενο προσωπικό αυτού ή σε κάθε τρίτο κατά την εκτέλεση των εργασιών συντήρησης ή αποκατάστασης βλαβών.
12. Σε περίπτωση παραίτησης του αναδόχου από την συντήρηση των ανελκυστήρων του Διοικητηρίου, υποχρεούται να ενημερώσει εγγράφως, με συστημένη επιστολή είκοσι (20) τουλάχιστον ημέρες προ της παραιτήσεως την επιτροπή συντήρησης ανελκυστήρων και να υποβάλλει στο διάστημα αυτό την παραίτηση με Υπεύθυνη Δήλωση του Ν.1599/86 στην Δ/ση Ανάπτυξης για ενημέρωση του Μητρώου των συνεργείων συντήρησης (άρθρο 6, παρ.8, της Φ9.2/οικ.28425/1245 (ΦΕΚ2604Β/22-12-2008)).
13. Στην ετήσια αμοιβή του αναδόχου δεν περιλαμβάνεται το κόστος του ετήσιου περιοδικού ελέγχου (ή ενός έκτακτου ελέγχου σε περίπτωση ατυχήματος ή αλλαγής εξαρτημάτων-μηχανισμών) για την ανανέωση των πιστοποιητικών όλων των ανελκυστήρων των Διοικητηρίων. Στις υποχρεώσεις του αναδόχου είναι και η διεκπεραίωση όλων των διαδικασιών μέχρι την ανανέωση των πιστοποιητικών (π.χ. υποβολή αίτησης ανανέωσης πράξης καταχώρησης κ.α).
14. Οποιοσδήποτε σημαντικές μετατροπές γίνονται στις εγκαταστάσεις των ανελκυστήρων ο συντηρητής υποχρεούται να ειδοποιήσει εγγράφως την επιτροπή συντήρησης ανελκυστήρων για την ανάγκη διενέργειας έκτακτου ελέγχου από αναγνωρισμένο φορέα σύμφωνα με το άρθρο 11, παρ.1, εδαφ. α της ΚΥΑ Φ9.2/οικ.28425/1245 (ΦΕΚ2604Β/22-12-2008).
15. Ο ανάδοχος υποχρεούται να ενημερώσει εγγράφως την επιτροπή συντήρησης ανελκυστήρων τρεις (3) μήνες πριν τη λήξη της προθεσμίας, για την διενέργεια του περιοδικού ελέγχου σύμφωνα με την παράγραφο 9 του άρθρου 6 και την παράγραφο 1, εδάφιο ε του άρθρου 10 της Φ9.2/οικ.28425/1245 (ΦΕΚ2604Β/22-12-2008).
16. Σε περίπτωση παραίτησης του αναδόχου ή για οποιοδήποτε λόγο ανάληψης της συντήρησης από συνεργείο συντήρησης άλλης εταιρίας, θα πρέπει να παραδίδονται στην

επιτροπή συντήρησης ανελκυστήρων όλοι οι απαραίτητοι κωδικοί καθώς και τα σχέδια για τη λειτουργία των ανελκυστήρων, εγγράφως, ώστε να εξασφαλιστεί η απρόσκοπτη και ασφαλής λειτουργία τους (παράγραφο 6, άρθρο 9 της Φ9.2/οικ.28425/1245 (ΦΕΚ2604B/22-12-2008)).

- 17.** Ο ανάδοχος θα πρέπει να είναι σε θέση να αναλάβει πλήρως τα καθήκοντά του άρα και να είναι τακτοποιημένος ως προς όλες τις εκκρεμότητές του στην Δ/νση Ανάπτυξης για την ανάληψη της συγκεκριμένης συντήρησης καθώς και να έχει στη κατοχή του όλα τα απαραίτητα έγγραφα, φακέλους και βιβλιάρια συντήρησης.
- 18.** Για την πληρωμή του αναδόχου από την αρμόδια Οικονομική Υπηρεσία απαραίτητη προϋπόθεση είναι η σύνταξη πρωτοκόλλου ποιοτικής και ποσοτικής παραλαβής από την επιτροπή συντήρησης ανελκυστήρων.
- 19.** Σε περίπτωση παύσεως της λειτουργίας κάποιου/κάποιων εκ των ανελκυστήρων, ύστερα από απόφαση της Διοίκησης, δεν θα καταβάλετε το αντίτιμο της συντήρησης αυτών για όσο χρονικό διάστημα παραμείνει/παραμείνουν εκτός λειτουργίας.
- 20.** Για όσα δεν προβλέπονται στους παραπάνω όρους εφαρμόζονται ανάλογα οι σχετικές διατάξεις του Αστικού κώδικα και της λοιπής νομοθεσίας που ισχύει για τους ανελκυστήρες.

**ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

<b>A/A</b>	<b>ΕΙΔΟΣ</b>	<b>Τεμ.</b>	<b>Μηνιαίο Κόστος (€)</b>	<b>Ετήσιο Κόστος(€)</b>
<b>1</b>	Συντήρηση ανελκυστήρα κοινού αριστερός Νο1 Διοικητηρίου Π.Ε. Κοζάνης	1		
<b>2</b>	Συντήρηση ανελκυστήρα κοινού μεσαίος Νο2 Διοικητηρίου Π.Ε. Κοζάνης	1		
<b>3</b>	Συντήρηση ανελκυστήρα κοινού δεξιός Νο3 Διοικητηρίου Π.Ε. Κοζάνης	1		
<b>4</b>	Συντήρηση ανελκυστήρα ΑΜΕΑ Διοικητηρίου Π.Ε. Κοζάνης	1		
<b>5</b>	Συντήρηση ανελκυστήρα κυλικείου Διοικητηρίου Π.Ε. Κοζάνης	1		
<b>6</b>	Συντήρηση ανελκυστήρα οικίας Νομάρχη Διοικητηρίου Π.Ε. Κοζάνης	1		
<b>7</b>	Συντήρηση ανελκυστήρα κοινού αριστερός Νέου Διοικητηρίου στην Πτολεμαΐδα Νο1	1		
<b>8</b>	Συντήρηση ανελκυστήρα κοινού δεξιός Νέου Διοικητηρίου στην Πτολεμαΐδα Νο2	1		
<b>9</b>	Συντήρηση ανελκυστήρα κοινού Νέου Διοικητηρίου στην Πτολεμαΐδα Νο3	1		
<b>10</b>	Συντήρηση αναβατορίου ΑΜΕΑ Διοικητηρίου Π.Ε. Κοζάνης	1		
<b>11</b>	Τοποθέτηση τηλεφώνων με τις γραμμές τους, στους θαλάμους των ανελκυστήρων της Π.Ε. Κοζάνης	5		
			<b>Σύνολο</b>	
			<b>Φ.Π.Α. 24%</b>	
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>				