

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΟΖΑΝΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΟΜΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

**ΕΡΓΟ: «ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ
ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΩΝ
ΤΟΥ «ΜΠΟΔΟΣΑΚΕΙΟΥ»
ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑΣ»**

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Η παρούσα τεχνική περιγραφή αφορά την ανακαίνιση των εξωτερικών χρωματισμών του «ΜΠΟΔΟΣΑΚΕΙΟΥ» Νοσοκομείου Πτολεμαΐδας, που βρίσκεται στη θέση Κουρί, σε απόσταση 5,0km βορειοανατολικά της πόλης. Το παρόν Νοσοκομείο συνολικού εμβαδού των οικοδομημένων χώρων 22.000m² διαμορφώνεται σε πέντε συνολικά επίπεδα. Είναι δυναμικότητας 250 κλινών, ενώ προβλέπονται συνολικά 20 τμήματα, 4 μονάδες, 10 χειρουργικές αίθουσες, μονάδα εντατικής θεραπείας, κύριοι και βοηθητικοί χώροι, με εγκαταστάσεις αναλογίας χώρου 90m² ανά ασθενή.

Η διαδικασία εκτέλεσης του έργου θα αρχίσει με την τοποθέτηση ικριωμάτων, τα οποία ανέρχονται σε επιφάνεια 8.000m².

Η συνολική επιφάνεια, εμφανούς σκυροδέματος και τοιχοποιίας, που πρόκειται να χρωματιστεί είναι 12.100m².

Στις επιφάνειες των εμφανών σκυροδεμάτων, 2.950m², όπου παρατηρήθηκαν φθορές μικρής έκτασης (ξεφλουδίσματα)προβλέπεται κατάλληλη προετοιμασία των επιφανειών αφαίρεση ανωμαλιών, καθαρισμός, λείανση και εφαρμογή ακρυλικής ρητίνης και στη συνέχεια σπατουλάρισμα.

Στις επιφάνειες τσιμεντοκονιάματος (μη εμφανή σκυροδέματα), εμβαδού 9.150 m², εφαρμόζεται υπόστρωμα (αστάρι) τσιμεντοχρωμάτων ακρυλικού μικρομοριακού υλικού βάσεως νερού.

Στη συνέχεια στο σύνολο των επιφανειών σκυροδέματος ή τσιμεντοκονιάματος (12.100 m²) θα εφαρμοστούν υδροχρωματισμοί με ακρυλικό υδατοδιαλυτό τσιμεντόχρωμα προδιαγραφών που θα προσδιοριστούν περαιτέρω.

Σημειώνεται ότι σε επιφάνεια περίπου 300 m², όπου έχει αποκολληθεί το παλαιό επίχρισμα, θα εφαρμοστούν επιχρίσματα τριπτά - τριβιδιστά με τσιμεντοκονίαμα.

Οι χρωματισμοί των μεταλλικών – σιδηρών επιφανειών, συνολικής επιφάνειας 1000 m², θα ανακαινιστούν με τη χρήση ελαιοχρώματος.

Παρατηρήθηκαν τοπικές βλάβες στο εμφανές σκυρόδεμα με την εμφάνιση ράβδων από τον οπλισμό με επακόλουθο τη διάβρωση. Για το λόγο αυτό θα γίνει τοπική αποκατάσταση των τοπικών βλαβών.

Ακολουθεί αναλυτικότερη περιγραφή όλων των εργασιών που θα εκτελεστούν.

1) ΙΚΡΙΩΜΑΤΑ – ΑΝΤΙΣΤΗΡΙΞΕΙΣ

Τα ικρίωματα που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι σιδηρά σωληνωτά συμβατικού τύπου, με δάπεδο εργασίας από μαδέρια.

Θα τοποθετηθούν πετάσματα ασφαλείας επί των ικριωμάτων, επιφάνειας 500m^2 , για την προστασία των διερχομένων από πτώσεις υλικών, διαμορφωμένα σύμφωνα με τις υποδείξεις της Υπηρεσίας.

Τέλος, θα επενδυθεί η πρόσοψη των ικριωμάτων με λινάτσα ή συνθετικά υφαντά φύλλα, προσδεμένα με σύρμα ή συνδετήρες στα οριζόντια και κατακόρυφα στοιχεία του ικριώματος, επιφάνειας 4.300m^2 . Η επένδυση των εξωτερικών ικριωμάτων θα γίνει στη νότια όψη, όπου βρίσκεται η κύρια είσοδος του Νοσοκομείου και η διέλευση ατόμων είναι συνεχής.

2) ΑΡΜΟΛΟΓΗΜΑΤΑ – ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ

Τα επιχρίσματα, τριπτά- τριβιδιστά με τσιμεντοκονίαμα των 450kg τσιμέντου, πάχους $2,5\text{cm}$, σε τρεις διαστρώσεις, από τις οποίες η πρώτη πιτσιλιστή, η δεύτερη στρωτή (λάσπωμα) και τρίτη τριπτή (τριβιδιστή), επί τοίχων ή ορόφων, σε οποιαδήποτε στάθμη από το έδαφος, και σε ύψος μέχρι $4,00\text{m}$ από το δάπεδο εργασίας, θα εφαρμοστούν στις περιοχές, περιορισμένης έκτασης (300m^2), όπου αποκολλήθηκε το παλιό επίχρισμα. Όπου χρειαστεί θα γίνει καθαίρεση επιχρισμάτων.

3) ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ

Προετοιμασία επιφανειών

Λόγω των εκτεταμένων φθορών που υπέστησαν οι υπάρχοντες χρωματισμοί είναι αναγκαία η κατάλληλη προετοιμασία των επιφανειών ούτως ώστε να αποκατασταθεί η επιφάνεια των τσιμεντοκονιαμάτων και σκυροδεμάτων και να απαλλαχθεί από ξεφλουδίσματα. Συγκεκριμένα, στις επιφάνειες εμφανών

σκυροδεμάτων θα αφαιρεθούν οι ανωμαλίες, θα γίνει καθαρισμός, λείανση με γυαλόχαρτο αστάρωμα και σπατουλάρισμα.

Υπόστρωμα(αστάρι)

Είναι αναγκαία η εφαρμογή υποστρώματος (ασταριού) με σκοπό να διεισδύει και να στεγανοποιεί την επιφάνεια, να αντιστέκεται στο νερό, να σταθεροποιεί σαθρές επιφάνειες τσιμεντού, να προετοιμάζει παλαιές πορώδεις επιφάνειες για επαναβαφή.

Σε όλες τις επιφάνειες θα εφαρμοστεί υπόστρωμα (αστάρι) τσιμεντοχρωμάτων από ακρυλικές ρητίνες.

Υδροχρωματισμοί δια τσιμεντοχρώματος

Στο σύνολο των επιφανειών σκυροδέματος ή τσιμεντοκονιάματος θα χρησιμοποιηθούν υδροχρωματισμοί με ακρυλικό υδατοδιαλυτό τσιμεντόχρωμα σε δύο στρώσει, αφού προηγήθηκε υπόστρωμα (αστάρι) που μειώνει σημαντικά την ποσότητα χρώματος που απαιτείται για την επίτευξη ομοιοχρωμίας.

Το προϊόν που θα χρησιμοποιηθεί θα πρέπει να πληροί τις ακόλουθες προδιαγραφές.

Ισχυρή πρόσφυση

Αντοχή στις καιρικές συνθήκες

Αντοχή σε ατμοσφαιρική ρύπανση.

Ελαιοχρωματισμοί

Τα μεταλλικά σιδηρά στοιχεία των όψεων θα χρωματιστούν με δύο στρώσεις ελαιοχρώματος με τη συνήθη διαδικασία χωρίς όμως προηγούμενη στρώση ελαιοχρώματος μινιού. Τα υπάρχοντα ελαιοχρώματα που είναι χρώματος μπλε συνολικής επιφάνειας 625,00 τ.μ, κίτρινου συνολικής επιφάνειας 140,90τ.μ, οι νέοι χρωματισμοί θα υποδειχθούν από την Υπηρεσία.

Αποκατάσταση τοπικών βλαβών στον οπλισμό εμφανούς σκυροδέματος

Η αποκατάσταση θα γίνει με βάση τις αρχές και των Μεθόδων Αποκατάστασης που προβλέπονται στη σειρά προτύπων ΕΛΟΤ ΕΝ1504 με ελάχιστες διαστάσεις κάθε επιφάνειας αποκατάστασης για την επιμέτρηση ίσον με 0,50Χ0,20cm. Επισημαίνεται ότι υποχρέωση του αναδόχου είναι η έκδοση έγκρισης εργασιών μικρής κλίμακας από την αρμόδια Υ.ΔΟΜ.

Κοζάνη, 19 – 09 – 2017

Συντάχθηκε

Ελέγχθηκε

Θεωρήθηκε

Ο Προϊστάμενος
Δ.Τ.Ε ΤΔΠ Π.Ε.ΚΟΖΑΝΗΣ

Ο Δ/ντής Δ.Τ.Ε.
Π.Ε ΚΟΖΑΝΗΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΣΙΡΕΚΑΣ
Πολ. Δομικών Εργων με Α'β

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΣΙΑΜΗΣ
Μηχ. Μηχανικός με Α'β.

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΓΡΙΒΑΣ
Πολιτικός Μηχανικός με Α'β.