



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΒΙΩΝ-ΒΕΛΒΕΝΤΟΥ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**ΕΡΓΟ :**  
ΕΠΙΣΚΕΥΗ – ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΠΡΩΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΛΕΥΚΑΡΩΝ

**ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

Με την υλοποίηση του εν λόγω έργου θα λάβει χώρα η επισκευή – συντήρηση του κτιρίου του πρώην Δημοτικού Σχολείου στην Τ.Κ. Λευκάρων, καθώς έχει υποστεί πολύ σημαντικές ζημιές από την πυρκαγιά που εκδηλώθηκε σε αυτό στις 29/01/2017. Η καταστροφή είναι πρακτικά ολοκληρωτική και αν πρέπει κανείς να εντοπίσει κάτι θετικό, αυτό βρίσκεται στο ό,τι εκ πρώτης όψεως δε φαίνεται να έχει επηρεαστεί η φέρουσα ικανότητα της τοιχοποιίας – πετροντούβαρου του κτιρίου.

Ως συνέπεια των παραπάνω και έπειτα από αυτοψία που διενεργήθηκε από μηχανικούς της Δ.Τ.Υ., οι εργασίες που κρίθηκαν απαραίτητες για την επαναφορά του κτιρίου σε χρήση (από τον οικείο Πολιτιστικό Σύλλογο στον οποίο έχει παραχωρηθεί για χρήση) είναι οι κάτωθι :

1. Καθαίρεση πλινθοδομών, επιχρισμάτων και κάθε είδους επίστρωσης τοίχου.
2. Αντικατάσταση υαλοστασίων.
3. Κατασκευή από οπλισμένο σκυρόδεμα κατηγορίας C 20/25, ενισχυτικού σενάζ σε όλο το μήκος του πετροντούβαρου., επί του οποίου θα εφαρμοστεί η νέα στέγη.
4. Κατασκευή στέγης (σύμφωνα με στατική μελέτη – διαστασιολόγηση που πρέπει να λάβει χώρα), με εφαρμογή σανιδώματος με μισόταβλες 1,8 εκ., θερμομόνωσης, ασφαλτόπανου και επικεράμωσης.
5. Τοποθέτηση υδρορροών.
6. Προμήθεια και τοποθέτηση ξύλινων κουφωμάτων για το εσωτερικό και συνθετικών κουφωμάτων για τα εξωτερικά ανοίγματα.
7. Εφαρμογή γυψοσανίδων στην οροφή.
8. Πλήρης ηλεκτρολογική εγκατάσταση (πίνακας, αγωγοί, διακόπτες, ρευματοδότες, φωτιστικά σώματα κ.λπ.).
9. Πλήρης υδραυλική εγκατάσταση (αγωγοί ύδρευσης – αποχέτευσης, διάφορα εξαρτήματα, νιπτήρας, αναμικτήρας κ.λπ.).

Η δαπάνη του έργου υπολογίζεται, στα πλαίσια προμελέτης, ότι θα ανέλθει στο ποσό των 58.111,63 € χωρίς το Φ.Π.Α. 24%, ενώ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. η δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των 72.058,42 €.

**Σέρβια, 17/08/2017**

**Κοζάνη, 28/08/2017**

**Ο συντάκτης,**

**Εγκρίθηκε,**

**Θεωρήθηκε,**

**Μιχάλης Παπαδόπουλος  
Πολιτικός Μηχανικός με  
Βαθμό Α΄**

**Ο Διευθυντής της Τ.Υ. του  
Δήμου Σερβίων-Βελβεντού  
Μανώλης Θεοδωρίδης  
Πολ. Μηχανικός με Βαθμό Α΄**

**Ο Διευθυντής της Δ.Τ.Ε.  
Π.Ε. Κοζάνης  
Κων/νος Γρίβας  
Πολ. Μηχανικός με Βαθμό Α΄**